



## FINANCIERE APSYS ANNONCE UN PROJET D'EMISSION OBLIGATAIRE

**Paris, le 17 septembre 2018**

Financière Apsys, spécialiste de l'immobilier commercial, annonce qu'elle étudie la possibilité et les conditions d'une émission obligataire d'une maturité 5 ans auprès d'investisseurs européens en format placement privé.

Dans cette perspective, Financière Apsys a mandaté Banque Degroof Petercam et Invest Securities en qualité d'agents placeurs afin notamment d'organiser des rencontres d'investisseurs. Le produit de cette émission lui permettra de financer son plan de développement. La réalisation effective de cette émission et ses caractéristiques dépendront des conditions de marché.

### **A propos d'Apsys**

Orfèvre de l'immobilier commercial, Apsys conçoit, réalise et anime des lieux iconiques qui rendent la ville et la vie plus belles. Foncière de développement présente en France et en Pologne depuis 1996, Apsys gère un portefeuille de 32 centres commerciaux (parmi lesquels Beaugrenelle, Manufaktura et Posnania, nouveau flagship polonais du groupe, tous trois lauréats du prix ICSC du meilleur centre commercial européen, et Muse à Metz, sa dernière réalisation emblématique en France) et pilote 5 projets en développement dont Bordeaux Saint-Jean. Apsys Lab, notre incubateur d'idées, réunit des passionnés d'innovation qui analysent l'ADN des lieux et anticipent les tendances émergentes, façonnant ainsi la ville, le commerce et l'expérience clients de demain.

### **Contact Financière Apsys**

[vficano@apsysgroup.com](mailto:vficano@apsysgroup.com) - Tel : + 33 1 44 05 77 77

[www.apsysgroup.com](http://www.apsysgroup.com)

### **Avertissement**

*Ce communiqué ne constitue ni une communication à caractère promotionnel, ni un prospectus au sens de la Directive 2003/71/CE du Parlement européen et du Conseil, telle qu'amendée (la « Directive Prospectus »).*

*Ce communiqué a une valeur exclusivement informative et ne constitue ni une offre de vente ou de souscription, ni une sollicitation d'une offre d'achat de titres dans une quelconque juridiction. Les titres mentionnés dans le présent communiqué ne feront l'objet d'aucune offre au public.*

*L'offre et la vente, en France et en Belgique, d'obligations dans le cadre de l'émission obligataire mentionnée dans le présent communiqué, seront effectuées dans le cadre d'un placement privé,*

*conformément à une exemption de publier un prospectus en vertu de l'article 3.2 de la Directive Prospectus.*

*Ce communiqué ne constitue pas une offre de vente aux Etats-Unis des valeurs mobilières d'APSYS ni de ses filiales.*

*Les valeurs mobilières d'APSYS ainsi que celles de ses filiales ne peuvent être offertes ou vendues aux Etats-Unis sans avoir été enregistrées ou avoir bénéficié d'une exemption d'enregistrement conformément au US Securities Act de 1933, tel que modifié.*

*La diffusion, la publication ou la distribution de ce communiqué de presse est interdite dans tout pays où une telle diffusion, publication ou distribution serait effectuée en violation des lois ou règlements applicables.*